



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 30.05.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315974, PUNAT

Broj ZK uložka: 3150

Broj zadnjeg dnevnika: Z-36937/2017
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: IV (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

PRVI ODJELJAK						
Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
IV						
1.	3597/5	ORANICA			90	
2.	3597/7	ORANICA			50	
		UKUPNO:			140	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
TVORNICA VIJAKA D.D. U STEČAJU, PUNAT		
2.1	Primljeno: 24.02.1999 Z-373/99	
Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br Ovr-587/97 od 22.01.1999 zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretninu u A ovrhovoditelja Riječke Banke d.d. Rijeka a ovršenika TVP Tvornica vijaka Punat		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo IV			
1.1	Primljeno: 01.04.1992 Z-634/92 I-283/92	9.000.000,00 HRD	
Na temelju zapisnika od 23.03.1992 posl br I-283/92 te zajedničkog prijedloga pd 05.02.1992 te ugovora o zasnivanju prava zalogu na nekretninama te založne izjave od 05.02.1992. te aneks ugovora o razvojnim i marketišnim uslugama "TUP" uknjižuje se pravo zalogu na nekretnini u A za glavnica od 9.500.000 HRD uvećane za kamatu koja iznosi mjesečno 6% s tim da se kamata na temelje anekse ugovora stanara od 02.08.19991 ne mjenja nakon dospjeća potraživanja već i dalje ostaje 6% a za korist:			
HTVP D.O.O. PROIZVODNJA, INŽINJERING TVORNICA-IZVOZ UVOZ USLUGE, PUNAT			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.05.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 30.05.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315974, PUNAT

Broj ZK uložka: 3150

Broj zadnjeg dnevnika: Z-36937/2017
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: IV (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

PRVI ODSEJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
IV						
1.	*3597/5	ORANICA (1A)			86	Ispisano sa: Z-3626/2016
2.	*3597/5	ORANICA (2)			140	Ispisano sa: Z-36937/2017
3.	*3597/5	ORANICA (1)			140	Ispisano sa: Z-1242/2016
4.	3597/5	ORANICA (2A)			90	
5.	*3597/7	DVORIŠTE (1A)			54	Ispisano sa: Z-3626/2016
6.	3597/7	ORANICA (2B)			50	
		UKUPNO:			140	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo IV			
1.1		<p>Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-1242/16</p> <p>Na temelju prijavnog lista i nacрта Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava-Odsjek za katastar nekretnina Krk od 22., veljače 2016. g. klasa: 932-06/15-02/559 br: 541-17-06/10-15-2. potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava krk, od 10. studenog 2015. g. klasa: 350-07/15-01/35, ur. Br: 2170/1-03-04/2-15-2, lokacijske dozvole od 11. srpnja 2014. g. klasa: 350-05/13-03/47, ur. Br: 2170/1-03-04/2-14-17,</p> <p>-cijepanje z.č. 3597/5 oranica sa 140 m2 u gt.4 u vlasništvu "Tvornica vijaka" d.d. u stečaju, Punat, na nove z.č. 3597/5 oranica sa 86 m2 i z.č. 3597/7 oranica sa 54 m2</p>	
ZK tijelo IV			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 315974, PUNAT

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3150

VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		<p>Zaprimljeno 19.05.2016. broj Z-3626/16</p> <p>Na temelju prijedloga Ureda za katastar Rijeka Odjel za katastar nekretnina Krk klasa 932-06/15-02/559 Urbr. 541-17-06/1-16-9 od 19. svibnja 2016.g. za k.o. Punat, poništava se z.č.3597/7 oranica sa 54 m2 te se njena površina pripisuje z. č.3597/5 oranica sa 86 m2, čija nova površina iznosi 140 m2</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1	
		TVORNICA VIJAKA D.D. U STEČAJU, PUNAT	
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.1		<p>Primljeno: 24.02.1999 Z-373/99</p> <p>Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br Ovr-587/97 od 22.01.1999 zabilježuje se postojanje ovrhe na nekretninu u A ovrhovoditelja Riječke Banke d.d. Rijeka a ovršenika TVP Tvornica vijaka Punat</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		1. ZK tijelo IV		
1.1		<p>Primljeno: 01.04.1992 Z-634/92 I-283/92</p> <p>Na temelju zapisnika od 23.03.1992 posl br I-283/92 te zajedničkog prijedloga pd 05.02.1992 te ugovora o zasnivanju prava zaloga na nekretninama te založne izjave od 05.02.1992. te aneks ugovora o razvojnim i marketišnim uslugama "TUP" uknjižuje se pravo zaloga na nekretnini u A za glavnica od 9.500.000 HRD uvećane za kamatu koja iznosi mjesečno 6% s tim da se kamata na temelje anekse ugovora stanara od 02.08.19991 ne mjenja nakon dospjeća potraživanja već i dalje ostaje 6% a za korist:</p> <p>HTVP D.O.O. PROIZVODNJA, INŽINJERING TVORNICA-IZVOZ UVOZ USLUGE, PUNAT</p>	9.000.000,00 HRD	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.05.2022.